



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 20 ΙΟΥΛΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
390

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ανακοινώσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Χρυσουπόλεως—Νέστου Ν. Καβάλας. . . . . 1
- Περί ανακοινώσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Αλιάκμαχα—αγροκτήματος Καρδίτσας. . . . . 2
- Περί ειδοποιήσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Νομό Έβρου. . . . . 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής) και καθορισμού αποστάσεων εν των ρυμοτομικών γραμμών ανεγερθησόντων σχολικών κτιρίων. . . . . 4
- Περί επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου Βυτίνης (Αρκαδίας) και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού. . . . . 5
- Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκίδας (Ευβοίας). . . . . 6

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο περιοχής Νέου Κόσμου για τη διάνοξη της λεωφόρου Ήμηττου (πράξη ανάλογισμο 108/1972). . . . . 7

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 31563/5913 (1)

Περί ανακοινώσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Χρυσουπόλεως - Νέστου Ν. Καβάλας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων» γνωμοδοτούμε στους κατωτέρω αναφερομένους :

α) Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την ανακατασκευή του υφισταμένου Αρδευτικού Δικτύου Χρυσουπόλεως - Νέστου, δυνάμει της Γ. 2913/9805/70 αποφάσεως των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας. (ΦΕΚ 269/70 τ. Δ').

β) Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατασχέσεως επί των ανωτέρω ακινήτων ή στους τρίτους εν γένει διεκδικητές, ότι η όριστική αποζημίωση, που καθορίστηκε με τις 219 και 220/77 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Καβάλας για όλα τα ακίνητα με τα επίκειμενα σ' αυτά, όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το 19960/4.4.79 γραμμάτιο συστάσεως Παρ/κης του γραφείου Παρακαταθηκών Χρυσουπόλεως, για συνολικό ποσό δραχμών ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων διακοσίων δέκα (1.434.210).

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 2 Μαΐου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
Γ. ΣΑΜΠΑΝΗΣ

Αριθ. 31670/5859

(2)

Περί ανακοινώσεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή Αλιάκμαχα—αγροκτήματος Καρδίτσας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτρίσεων» γνωστοποιούμε στους κατωτέρω αναφερομένους :

α) Αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για την εξασφάλιση επικοινωνίας αγροτεμαχίων μετά της οδού Καρδίτσας - Κέδρου δυνάμει της Ζ/5169/21.6.77 αποφάσεως του Νομάρχη Καρδίτσας (ΦΕΚ 243/77 τ. Δ').

β) Στους δανειστές που έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν κάνει ενέργειες κατασχέσεως επί των ανωτέρω ακινήτων ή στους τρίτους εν γένει διεκδικητές ότι η προσωρινή αποζημίωση, που καθορίστηκε με την 312/78 απόφαση του Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσας για όλα τα ακίνητα με τα επικείμενα σ' αυτά, όπως εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα και το σχετικό κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε για το σκοπό αυτό το 21491/19.4.79 γραμματίο συστάσεως Παρ/κής του γραφείου Παρ/κῶν Καρδίτσας για συνολικό ποσό δραχμῶν τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων εξακοσίων (335.600).

Η αποζημίωσή αυτή θα αποδοθεῖ στους κατά νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεῖ στην Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήναι, 28 Ἀπριλίου 1979

Με ἐντολή Ὑπουργοῦ  
Ὁ Διευθυντής  
Γ. ΣΑΜΠΑΝΗΣ

Ἀριθ. 706

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆ ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων στὸ Νομὸ Ἐβρου.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ἘΒΡΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψιν τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε στους κατωτέρω:

α) Σ' ἐκείνους που ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος πάνω στὰ ἀκίνητα που ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά, σύμφωνα με τὴν κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημ. ἔργων ἀριθ. Δ. 1144/1763/27.2.78 (ΦΕΚ 90/68 τ. Β') γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Ἐπαρχιακῆς οδοῦ Κομάρων-Θεραπεῖου - Μηλέας, καὶ

β) Σ' ἐκείνους που τυχὸν ἔχουν γραμμένη ὑποθήκη ἢ ἔχουν καταστῆ δανειστές στὰ πρὶν πάνω ἀκίνητα, με τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἐβρου ἀριθ. 191/1978, με τὴν ὁποία καθορίστηκε προσωρινὴ ἀποζημίωση γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μαζί με τὰ ἐπικείμενα, ὅπως αὐτὰ περιλαμβάνονται στὸ οἰκεῖο κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πίνακα.

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γιὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ τὸ γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης ἀριθ. 7518/18.5.1979 ἀπὸ τὸ Γραφεῖο τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τοῦ Δημ. Ταμεῖου Ὁρεστιάδος γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμ. δύο ἑκατομμυρίων τριακοσίων εἰκοσι ὀκτῶ χιλιάδων ὀκτακοσίων (2.328.800).

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ στους νόμιμους δικαιούχους.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 21 Μαΐου 1979

Ὁ Πρόεδρος  
Χ. ΑΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) καὶ καθορισμοῦ ἀποστάσεων ἐκ τῶν ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἀνεγερθησομένων σχολικῶν κτιρίων.

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθηκαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἁρθρῶν 3,9 καὶ 70 αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 406/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 506/1977 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Περιστερίου, τὰς ὑπ' ἀριθ. 428/1977 καὶ 389/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμήμα Μελετῶν καὶ Τμήμα Οἰκισμῶ ἀντιστοίχως), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 435/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

#### Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς), διὰ ἐγκρίσεως πεζοδρόμου παρὰ τὸν χώρον τὸν ἐγκριθέντα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 30406/2393/7.10.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Περιστερίου (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 679/Δ/21.12.1978) ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμῶ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17032/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

#### Ἄρθρον 2.

1. Καταργεῖται τὸ προβλεπόμενον ὑπὸ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου προκήπιον ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὡκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω χώρου Σχολείου, ὡς εἰς τὸ ἐν ἁρθρῷ 1 τοῦ παρόντος διάγραμμα ἐμφαίνεται.  
2. Τὰ ἀνεγερθησόμενα σχολικὰ κτίρια ἐντὸς τοῦ διὰ τοῦ ἁρθροῦ 1 τοῦ παρόντος μνημονευομένου χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου, δεόν νὰ ἀπέχουν ἀπὸ μὲν τὴν ρυμοτομικὴν γραμμὴν τῆς οδοῦ Διαδόχου Παύλου ἑπτὰ (7) μέτρα τοῦλάχιστον, ἀπὸ δὲ τὴν ρυμοτομικὴν γραμμὴν τῶν ὁδῶν Κλείτορος, Ἰκαρίας, Νυμφασίας καὶ τοῦ ἐγκρινόμενου πεζοδρόμου τέσσαρα (4) μέτρα τοῦλάχιστον, ὡς εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα ἐμφαίνεται.

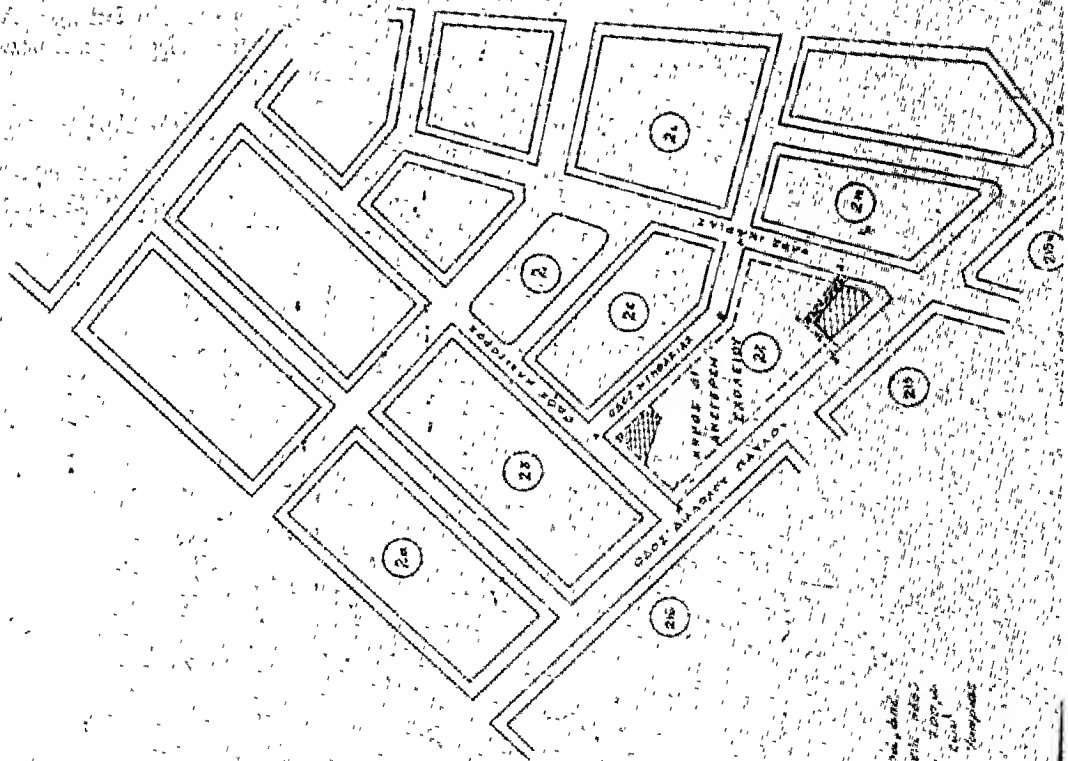
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀντίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Περίστρεψη 1:2000



Το σχέδιο του Γραφείου αφορά την έκταση  
 2000 περίπου της πολεοδομικής μελέτης της πόλης  
 της Αθήνας. Ο σχεδιασμός της πόλης είναι  
 ένας δίκτυο της πολεοδομικής μελέτης της  
 πόλης της Αθήνας. Ο σχεδιασμός της πόλης  
 είναι ένας δίκτυο της πολεοδομικής μελέτης  
 της πόλης της Αθήνας.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
 Γ 17032/79  
 Τροποποιήσεις  
 του πολεοδομικού σχεδίου της πόλης  
 της Αθήνας, για καθορισμό της έκτασης  
 της πόλης της Αθήνας, σύμφωνα με  
 την απόφαση του Υπουργού  
 Εργασίας, 15 Ιουνίου 1979.

Ε. ΠΑΥΛΟΥ

(5)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βυτίνης (Ἀρκαδίας) καὶ καθορισμοῦ τῶν ὁρῶν καὶ περιορισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π. «προθεσμίας» (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρήλθεν ἀπρακτος, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 16, 17, 21 καὶ 22 αὐτοῦ, τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Α.Ν. 314/1968 ὡς τὸ ἀρθρον τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 1018/1971 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως, ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 220/Α) καὶ τὴν εἰς ἐκτέλεσιν ταύτης ἐκδοθεῖσαν ὑπ' ἀριθ. Ε. 15687/2060/1973 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐξαιρέσεως ἐκ τῆς ἀρμοδιότητος τοῦ Νομάρχου ὡς πρὸς τὴν ἐγκρίσιν, ἐπέκτασιν, τροποποίησιν κ.λ.π. τῶν σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, περιοχῶν ἰδιαιτέρου ἐνδιαφέροντος» (ΦΕΚ 956/Β), καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιότητων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 97/1978 καὶ 46/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 446/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βυτίνης (Ἀρκαδίας), ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17040/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων ὡς καὶ οἱ λοιποὶ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ διὰ τοῦ ἀρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτεινομένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Βυτίνης, καθορίζονται ὡς κάτωθι :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα : Συνεχές
2. Ἐλάχιστον πρόσωπόν : δέκα (10) μέτρα
- Ἐλάχιστον βάθος : εἴκοσι δύο (22) μέτρα
- Ἐλάχιστον ἐμβαδὸν : τριακόσια πενήκοντα (350) τετρ. μέτρα.

3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως πενήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (50 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου.

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸν ὁρόφων δύο (2)

5. Σύντελεστής δομῆσεως ὀγδόντα ἑκατοστὰ (0,80)

6. Ἐπιβάλλεται ἡ κατασκευὴ στέγης μετὰ προσαύξεσιν τοῦ ὑπὸ τοῦ Γ.Ο.Κ. ἐπιτρεπομένου ὕψους κατὰ ἓν καὶ ἥμισυ (1,50) μέτρον.

7. Τὰ ἀνεγερθόσμενα κτίρια δεόν νὰ ἀπέχουν ἀπὸ τὴν ρυμοτομικὴν γραμμὴν τέσσαρα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

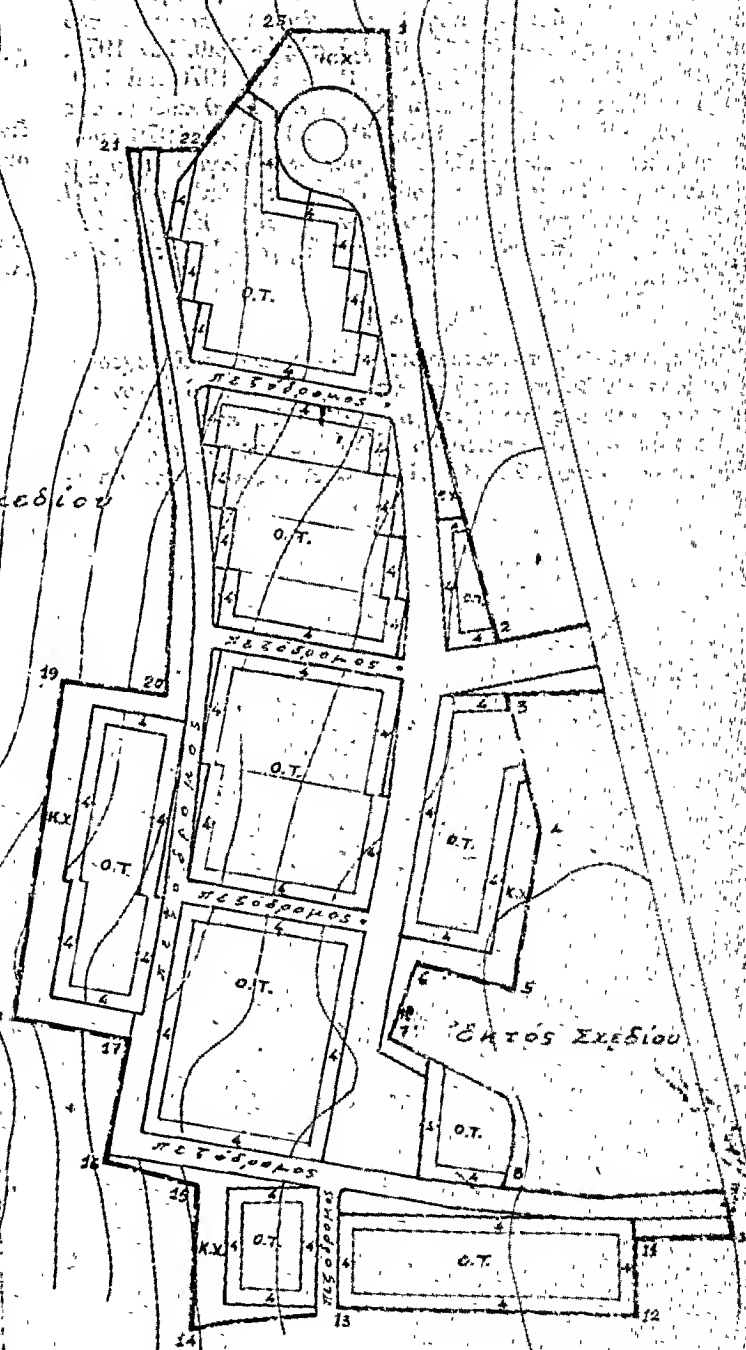
Β. ΟΤΙΝΑ 1:1000

ΤΕΧΝΙΚΟΝ  
ΕΚΔΟΣΗΝ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

10μ. 22μ. 35μ. 50μ. 75μ. 100μ. 125μ. 150μ. 175μ. 200μ.

Επιβάλλεται η κατασκευή σέρης με  
προσάρτησιν του όθρου του ΕΟΚ έκτερο-  
μένου ύψος κατά 11 και 11,50μ.

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ



ΠΡΟΤΥΠΟΝ  
ΕΡΓΟΝ  
ΜΕΤΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ  
Γ. 17040/79

Επιτάχυνσις  
του ρυμοτομικού σχεδίου. Βελτίωσις  
(Αρκετά) και ματαίωσις των  
δυνάμει περιορισμών βοήθησις των  
οικοπέδων αυτού.

ΑΝΤΙΚΑΤΑΛΟΓΗ 15 Ιουνίου 1979

ΤΕΧΝΙΚΟΝ ΓΕΝΙΚΟΝ

Β. ΠΟΥΛΙΟΥ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος (Εὐβοίας).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πλῆων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3, 9, 70 καὶ 85Α αὐτοῦ καὶ ἰδόντες, τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὰς ὑπ' ἀριθ. 127/1974, 23/1975, 218/1975, 43/1976, 86/1976, 144/1976 καὶ 159/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαλκιδέων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 325/1974, 602/1975, 60/1976 καὶ 44/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν καὶ Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 474/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

**Ἄρθρον 1.**

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος (Εὐβοίας) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 97 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τῆς διανοίξεως ὁδοῦ ὡς καὶ ὁ καθορισμὸς τῆς θέσεως καὶ διατάξεως κτιρίου ΕΛΤΑ ἐντὸς τοῦ χώρου τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 8.12.1965 Β. Δ/τος «περὶ τροποποι-

ήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαλκίδος» (ΦΕΚ 38/Δ'/10.3.1966), δι' ἀνέγερσιν Ταχυδρομείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 17037/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

**Ἄρθρον 2.**

Ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων, ὡκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 97 οἰκοδομικὸν τετράγωνον καὶ ἐχόντων πρόσωπον εἰς τὸν χώρον τοῦ Ταχυδρομείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ αὐτὸ διάγραμμα.

**Ἄρθρον 3.**

Οἱ ὁροὶ καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ κτιρίου, ὁρίζονται ὡς ἀκολουθῶς :

1. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως ἐβδομήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (70 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ οἰκοπέδου καὶ ὡς στὸ διάγραμμα.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημόσιευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 22 Ἰουνίου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΠΡΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΑΛΚΙΔΟΣ  
(Πλάγιος 10 κ 17 ) Κλ. 1500

1701-801

ΚΑΤΕΥΛΟΝΤΑ ΕΝΤΕΛΕΣ



ΕΝΤΕΛΕΣ	
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	Π. 17037/73
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ	
ΤΗΣ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΘΟΛΙΚΗΣ	
ΕΚΚΛΗΣΙΑΣ	
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	15 Ιουνίου 1973
ΕΚΤΕΛΟΥΣ	ΕΚΤΕΛΟΥΣ
ΕΚΤΕΛΟΥΣ	

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Δ1/Ο/12403

(7)

Περὶ παρακαταθέσεως συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποῦ ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκριμένον ρυμοτομικὸ σχέδιον περιοχῆς Νέου Κόσμου γιὰ τὴ διάνοιξιν τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξι ἀναλογισμοῦ 108/1972).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ἔχοντας ὑπόψιν :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ δήμου Ἀθηναίων πρὸς διάνοιξιν τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξι ἀναλογισμοῦ 108/72), ἀνακοινώουμε στὰ πρόσωπα ποῦ ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν

ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ὀριστικὴ ἀποζημίωσις τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίστηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση τοῦ Ἐφετερίου Ἀθηνῶν ἀριθ. 5500/1978 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 541056/21.5.1979 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 19175 ὑπὲρ τοῦ Δημητρίου Σκλαβάνου ποῦ φέρεται ὡς ἰδιοκτῆτης τῶν ρυμοτομουμένων γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποῦ θὰ ἀναγνώρισθουν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ ἀρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων.

Ἡ ἀνακοίνωσις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι 22 Μαΐου 1979

Με ἐντολὴ Ὑπουργοῦ  
Ὁ Διευθυντὴς  
Σ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ